

# ОБЪЯВЛЕНИЕ ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ

УСЗН Сосновского района информирует, что 24.10.2018 года утверждено Постановление Правительства Челябинской области № 485-П «О порядке предоставления гражданам социальной выплаты на приобретение жилого помещения взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке».

Право на предоставление социальной выплаты имеют **многодетные семьи**, в том числе неполные семьи, воспитывающие трех и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой (попечительством), пасынков, падчериц), а также детей старше 18 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, постоянно проживающие на территории Челябинской области не менее пяти лет на дату подачи ими заявления о принятии **на учет в целях последующего предоставления земельных участков в собственность бесплатно и нуждающихся в жилых помещениях.**

Социальные выплаты предоставляются многодетным семьям для:

1. Оплаты обязательства по договору купли-продажи жилого помещения или договору участия в долевом строительстве;
2. Оплаты первоначального взноса для получения ипотечного жилищного кредита;
3. Погашения основной суммы долга и уплаты процентов по взятому ипотечному жилищному кредиту.

Размер социальной выплаты равен средней по Челябинской области кадастровой стоимости земельного участка для индивидуального жилищного строительства площадью 0,13 гектара, рассчитанной исходя из среднего по Челябинской области удельного показателя кадастровой стоимости земель населенных пунктов по виду разрешенного использования «земельные участки под индивидуальное жилищное строительство», определяемого органом исполнительной власти Челябинской области, уполномоченным в сфере управления государственным имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области, при утверждении среднего уровня кадастровой стоимости одного квадратного метра земель населенных пунктов по муниципальным районам (городским округам) Челябинской области.

**Управление социальной защиты осуществляет прием заявлений и документов от граждан!**

Для консультации обращаться по адресу: с.Долгодеревенское, ул. Свердловская, д.2в 7нп (кабинет №7). Справки по телефону: **8(35144)90-1-67**

**Управление социальной защиты населения**